

Bogotá D.C., 15 de diciembre de 2023

Señor

Eduardo Martinez Silva

Alcalde de Capitanejo

ALCALDIA DE CAPITANEJO

CALLE 5 NUMERO 5 - 48

Santander - Capitanejo

Asunto: Solicitud de cumplimiento de compromisos en mesas de trabajo efectuadas el 7 y 9 de noviembre de 2023, con el fin de responder los requerimientos del proceso de reformulación en el CV 391 FIP 2021

Cordial saludo,

Como es de su conocimiento, el 16 de junio de 2021, se firmó el convenio interadministrativo del asunto entre el Departamento Administrativo para la Prosperidad Social – FIP y el municipio de 391, con el objeto de *“Aunar esfuerzos técnicos, administrativos y financieros entre el Departamento Administrativo para la Prosperidad Social – Fondo de Inversión para la Paz – PROSPERIDAD SOCIAL – FIP y la ENTIDAD TERRITORIAL, para la ejecución de obras de infraestructura social productiva, con el propósito de aportar a la inclusión socioeconómica, la superación de la pobreza, la consolidación de territorios y la generación de espacios comunitarios para la reintegración, estabilización y reconciliación social, conforme con la ficha de estructuración”*.

El valor del convenio fue determinado por la suma de \$ 3.691.044.745, con un plazo inicial hasta el 31 de julio de 2022.

A través de otrosí No. 1, se prorrogó el plazo de ejecución hasta el 31 de diciembre de 2022. Por medio de otrosí No. 2, se prorrogó el plazo de ejecución hasta el 31 de julio de 2023. por medio de otro si No 2, se prorrogó el plazo de ejecución hasta el 31 Diciembre del 2023



Centro de Atención Telefónica: 018000951100 – 601 3731088

Prosperidad Social

Atención por teléfono móvil: mensaje de texto al 85594

Dirección de Correspondencia: Carrera 7 No. 27-18 Bogotá D.C.

www.prosperidadsocial.gov.co

Todas las personas tienen derecho a presentar peticiones respetuosas ante las autoridades de forma GRATUITA

No recurra a intermediarios. No pague por sus derechos. DENUNCIE





Proyecto: Construcción de la Plaza de Mercado del municipio de Capitanejo – Santander con un plazo inicial según ficha de estructuración hasta el 24 de enero de 2023.



Centro de Atención Telefónica: 018000951100 – 601 3731088

Prosperidad Social

Atención por teléfono móvil: mensaje de texto al 85594

Dirección de Correspondencia: Carrera 7 No. 27-18 Bogotá D.C.

www.prosperidadsocial.gov.co

Todas las personas tienen derecho a presentar peticiones respetuosas ante las autoridades de forma GRATUITA

No recurra a intermediarios. No pague por sus derechos. DENUNCIE



En atención a diferentes mesas de trabajo presenciales, efectuadas en la sede nacional de Prosperidad Social los días 7 y 9 de noviembre de 2023, en dichas reuniones asistieron todas las partes del proyecto: el Sr. alcalde de Capitanejo y su equipo de trabajo, la interventoría y el equipo de trabajo de Prosperidad Social, con el fin de avanzar en las observaciones revisando una a una para dar claridad al municipio y lograr una mayor diligencia en la subsanación de la información para presentar en debida forma y a completitud a mesa técnica requerida para la reformulación del proyecto, lo anterior debido a que en la revisiones efectuadas por la mesa de validación se han originado observaciones de capital importancia. Se recuerda los compromisos establecidos en las ya mencionadas reuniones:

El municipio se compromete a realizar la entrega de todas las subsanaciones el 14 de noviembre hogño enviándolo a la interventoría y Prosperidad Social.

1. En el evento de recibir los documentos en la fecha prevista, la interventoría emite concepto sobre lo presentado el 17 de noviembre de los corrientes.
2. En el momento de recibir concepto de la interventoría en la fecha estipulada el equipo de validación de Prosperidad Social emite concepto el 21 de noviembre de 2023.

De acuerdo a los compromisos expuestos el municipio NO cumplió a satisfacción con la entrega de las subsanaciones realizándolo en diferentes oportunidades, esto es: el 14 de noviembre, el 20 de noviembre y el 21 de noviembre. Lo cual retrasa los compromisos de entrega de los conceptos por parte de la interventoría y Prosperidad Social. Sin embargo, la interventoría en aras de avanzar y poder aclarar varias dudas programa reunión con los especialistas el 24 de noviembre de 2023.

CONCEPTO INTERVENTORÍA enviado el 23 de noviembre de 2023 mediante memorando C391-171-2023 en el cual expresan lo siguiente del componente eléctrico: *“1. De acuerdo con las observaciones realizadas por parte de esta interventoría a lo largo de los ajustes eléctricos y que la entidad territorial finalmente atendió, esta interventoría evidencia que los planos eléctricos se encuentran nuevamente desactualizados. Se requiere entregar cada uno de los planos con las versiones actualizadas.*

2. *En cuanto al sistema de alimentación para el proyecto de la Plaza de Capitanejo, se observa que este también ya previamente había sido observado y ajustado por parte del*

municipio de Capitanejo, no obstante, en la carpeta NUEVOS AJUSTES PLAZA DE MERCADO NOVIEMBRE.rar – 7. DISEÑO ELECTRICO,

nuevamente enviaron los planos con errores, los cuales ya habían sido corregidos y entregados por parte del ente territorial. Se requiere la entrega de los planos actualizados donde se evidencie el cambio de transformador de 112,5KVA a 75 KVA

(....)

En vista que nuevamente persisten las observaciones, CONSORCIO INTERSOCIAL, se permite programar reunión virtual, con el fin de tratar lo pertinente al componente eléctrico y de esta manera agilizar el proceso de revisión...”

CONCEPTO DEL GRUPO DE VALIDACIÓN DE PROSPERIDAD SOCIAL enviado el 24 de noviembre de 2023 en el cual manifiestan lo siguiente: **“A continuación, se presenta un balance de las observaciones pendientes por atender:**

- ◊ *La totalidad de las “OBSERVACIONES GENERALES”.*

- ◊ *Para el “COMPONENTE RED CONTRA INCENDIOS”, ajustar la memoria de diseño presentada en la reformulación, en algunos apartes se hace referencia a edificación tipo I5, cuando lo correcto es C2.*

- ◊ *Para el “COMPONENTE AGUAS RESIDUALES”, las cotas indicadas en el plano 2 de 2 - detalle de la conexión a la red de alcantarillado (pozo existente), no corresponden con las indicadas en el plano 1 de 2.*

- ◊ *En el “COMPONENTE ELECTRICO”, de las 8 observaciones, 7 fueron resueltas satisfactoriamente excepto la observación No.8 que fue resuelta parcialmente, de esta última quedan pendientes las observaciones de los literales f, g, h y k, que continúan sin solución.*

- ◊ *Respecto a los “APU’s ÍTEMS NO PREVISTOS”, se deben presentar las especificaciones*

técnicas de los ítems no previstos y para el ítem 33.1, no obstante se haya ajustado el precio, se debe justificar la diferencia en precio respecto al ítem 12.6, es de precisar que de acuerdo con este último se tenía previsto un cerramiento en tubo rectangular metálico de 4"x4" de espesor de 2 mm a un precio unitario de \$122.200 y según el ítem 33.1 se está cambiando por una tubería rectangular metálica de 3"x3" a un precio unitario de \$216.835.

- *Por último y en este orden de ideas se requiere que la Interventoría avale la totalidad de la información y de las respuestas a todas las observaciones y que oficialice el balance de mayores y menores cantidades.*

6. Concepto

*De acuerdo con las observaciones presentadas en el numeral 5 - Resultado de la Revisión y verificación, se requiere la gestión y/o el pronunciamiento del ET y la Interventoría respecto a estas consideraciones, con el fin de continuar con el trámite de estudio de la solicitud de reformulación del proyecto **"CONSTRUCCIÓN***

DE LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE CAPITANEJO - SANTANDER" - CONVENIO No. 391 FIP DE2021** suscrito entre el DPS y el municipio de Capitanejo – Santander. En consecuencia, se emite concepto de OBJECCIÓN al respecto, hasta tanto se complemente la información de acuerdo con lo indicado en el numeral 5 - Resultado de la Revisión y verificación - **OBSERVACIONES DEL PRESENTE CONCEPTO (NOVIEMBRE 24 DE 2023).

De acuerdo con lo indicado anteriormente, y en aras de avanzar con el proceso de reformulación, se reitera que el presente concepto se emite pese a que los compromisos establecidos en la mesa de trabajo realizada el 9 de noviembre de 2023 no se cumplieron plenamente, en razón a que la información allegada por el Ente Territorial no da respuesta a la totalidad de las observaciones presentadas hasta dicha fecha y no se presentó el aval de la interventoría."

Como se ha visto en lo aquí expuesto, a la fecha el municipio no ha aportado la subsanación de los diseños dando cumplimiento a la normativa colombiana, lo que obliga a mantener el proyecto suspendido lo que a la fecha de finalización de la prórroga N°11 a la suspensión N°1 se proyectan transcurridos aproximadamente 462 días de suspensión, sin garantizar que los diseños



Centro de Atención Telefónica: 018000951100 – 601 3731088

Prosperidad Social

Atención por teléfono móvil: mensaje de texto al 85594

Dirección de Correspondencia: Carrera 7 No. 27-18 Bogotá D.C.

www.prosperidadsocial.gov.co

Todas las personas tienen derecho a presentar peticiones respetuosas ante las autoridades de forma GRATUITA

No recurra a intermediarios. No pague por sus derechos. DENUNCIE



sean recibidos a satisfacción y aprobados por la interventoría, por lo que resulta preocupante que con el 12,70% de ejecución y el riesgo de fenecimiento del 20% de los recursos del convenio.

OBLIGACIONES PRESUNTAMENTE INCUMPLIDAS

De conformidad con las circunstancias anteriormente expuestas, y en el marco de las obligaciones suscritas en el convenio interadministrativo, se consideran presuntamente incumplidas las siguientes obligaciones señaladas en la Cláusula 3.2 “OBLIGACIONES DE LA ENTIDAD TERRITORIAL”, del convenio interadministrativo:

- 1. Elaborar y aportar los estudios y diseños necesarios para la ejecución del proyecto.*
 - 2. En caso de que se requiera, realizar, dentro del mes siguiente a la suscripción del presente convenio, y como requisito previo para adelantar el proceso de contratación, las subsanaciones a las observaciones efectuadas por Prosperidad Social, o la interventoría asignada, a los documentos que hacen parte del proyecto.*
 - 3. Llevar a cabo todas las actuaciones que sean de su competencia para garantizar que el proyecto se encuentre en fase de maduración III.*
 - 4. El Municipio se obliga en ajustar el presupuesto del proyecto, presentado en la presente etapa, de acuerdo con la Lista de Precios emitido por la Regional INVIAS.*
 - 5. Facilitar y entregar a PROSPERIDAD SOCIAL- FIP toda la información necesaria para la ejecución de los proyectos de infraestructura social.*
 - 6. Poner a disposición de PROSPERIDAD SOCIAL- FIP y del interventor que resulten seleccionados, la documentación, legal y administrativa, que se requiera para el cabal cumplimiento de las actividades relacionadas con la ejecución de las obras e interventoría del proyecto y demás autorizaciones para el desarrollo del proyecto objeto del presente convenio*
-
- 21. Asumir la ejecución de las Obras como una obligación de resultado a cargo de la ENTIDAD TERRITORIAL en cuanto a su calidad, características, diseño, materiales y en general a sus condiciones técnicas y de funcionalidad.*

22. *Ejecutar las obras en el plazo máximo previsto en el respectivo cronograma e informar a PROSPERIDAD SOCIAL – FIP cualquier situación que afecte el cumplimiento del mismo.*
23. *En el evento de presentarse costos adicionales durante la ejecución del presente convenio y/o del contrato de interventoría, cualquiera sea el motivo, que impliquen el reconocimiento y/o pago de sumas de dinero, la ENTIDAD TERRITORIAL se compromete a gestionar los recursos faltantes previo análisis de PROSPERIDAD SOCIAL – FIP y a aportarlos para el efecto que sean requeridos.*
26. *Atender las instrucciones y lineamientos que imparta la interventoría durante la ejecución de los contratos que se deriven de la ejecución del presente convenio.*
27. *Dar aplicación a la ley 1474 de 2011 (...), especialmente en lo relacionado con el Capítulo VII ‘Disposiciones para prevenir y combatir la corrupción en la contratación pública’, así como los artículos 4 y 26 de la ley 80 de 1993, que se refieren a la revisión periódica de las obras ejecutadas para verificar el cumplimiento de las condiciones de calidad ofrecidas por los contratistas, y el principio de responsabilidad.*
28. *Conminar al contratista en caso de demoras, retardos y/o incumplimientos, que afecten la ejecución del presente CONVENIO, para ello deberá adelantar los procedimientos establecidos en la ley para la imposición de multas y/o sanciones y hacer efectivas las garantías, previo cumplimiento de las actividades propias establecidas en el Estatuto Anticorrupción, así como iniciar las acciones contractuales y legalmente establecidas de manera oportuna, sea por iniciativa de la ENTIDAD TERRITORIAL como contratante o por solicitud expresa de la interventoría*

(...)”.

Frente a lo expuesto, es pertinente traer a colación comunicación enviada el pasado 27 de noviembre de 2023 bajo el radicado N°. S-2023-4301-2445652, en dicha comunicación esta supervisión solicitó información de los compromisos adquiridos en las mesas de trabajo celebradas los días 7 y 9 de noviembre de



Centro de Atención Telefónica: 018000951100 – 601 3731088

Prosperidad Social

Atención por teléfono móvil: mensaje de texto al 85594

Dirección de Correspondencia: Carrera 7 No. 27-18 Bogotá D.C.

www.prosperidadsocial.gov.co

Todas las personas tienen derecho a presentar peticiones respetuosas ante las autoridades de forma GRATUITA

No recurra a intermediarios. No pague por sus derechos. DENUNCIE



2023, sin embargo, hasta la fecha no media respuesta; en consecuencia esta supervisión en el ejercicio juicioso de la misma, no tiene certeza del cumplimiento de los compromisos adquiridos o de las acciones que el municipio ejecutará para cumplir con lo ya establecido en el principio de autonomía de las partes y por el contrario se observa omisión al cumplimiento de los mismos.

Ante lo ya expuesto en el presente documento y ante el silencio de la entidad territorial que Usted representa, no es posible establecer causales de FUERZA MAYOR, CASO FORTUITO o IMPREVISIBLES debidamente sustentadas y soportadas con el fin de revisar una posible prórroga del convenio, debido a que no se ha cumplido a cabalidad las obligaciones del convenio N°. 391 FIP De 2023.

Por lo anterior es crucial estar preparados para el cierre del convenio y de la vigencia y tomar las acciones necesarias para garantizar una finalización ordenada y eficiente. Además, se solicita que el municipio adopte las medidas necesarias para garantizar el cumplimiento de ejecución en el plazo previsto.

Cordialmente;



Bertha Obdulia Ochoa Vivas

Profesional Especializado

GIT INFRAESTRUCTURA SOCIAL Y HÁBITAT

Revisó: Milton Rene Serna Varela

Elaboró: Bertha Obdulia Ochoa Vivas

COPIAEXT: CONSORCIO INTERSOCIAL

NOMBRE FUNCIONARIO COPIA EXTERNA

CALLE 75A #66-50

BOGOTÁ D.C. - BOGOTÁ D.C.

4509264



Centro de Atención Telefónica: 018000951100 – 601 3731088

Prosperidad Social

Atención por teléfono móvil: mensaje de texto al 85594

Dirección de Correspondencia: Carrera 7 No. 27-18 Bogotá D.C.

www.prosperidadsocial.gov.co

Todas las personas tienen derecho a presentar peticiones respetuosas ante las autoridades de forma GRATUITA

No recurra a intermediarios. No pague por sus derechos. DENUNCIE





Copia Int: Katherin Saenz Hamon - GIT INFRAESTRUCTURA SOCIAL Y HÁBITAT

Copia Int: Edilma Rojas Rojas - GIT ENFOQUE DIFERENCIAL

Copia Int: Albert Jose Campo Camargo - GIT DESARROLLO E IMPLEMENTACIÓN

Copia Int: Mario Alberto Cogollo Grubert - DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL Y HÁBITAT

Copia Int: Hernan Javier Ruge Padilla - DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL Y HÁBITAT

Copia Int: Cesar Andres Gonzalez Rondon. - DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL Y HÁBITAT

Folios: 1

Anexos: 0

Anexo: Reformulaciin Capitanejo v2 (1).pdf



Centro de Atención Telefónica: 018000951100 – 601 3731088

Prosperidad Social

Atención por teléfono móvil: mensaje de texto al 85594

Dirección de Correspondencia: Carrera 7 No. 27-18 Bogotá D.C.

www.prosperidadsocial.gov.co

Todas las personas tienen derecho a presentar peticiones respetuosas ante las autoridades de forma GRATUITA

No recurra a intermediarios. No pague por sus derechos. DENUNCIE

